



Dr. Korbuly Tamás Közjegyzői Irodája
Dr. Korbuly Tamás közjegyző
Budapest VII. kerület 1. számú székhely
1075 Budapest, Madách Imre út 9. 2. em. 1.
Telefon /fax: +36 (1) 380 1504; +36 (1) 611 2025
E-mail: korbuly.tamas@mokk.hu
Hivatali tárhely elérhetősége: MOKKIT, KRID: 342479118

V/3913-2/2025
BR. VII. KER. ÖNKÖZM. VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

hirdetési tábláján
a kiüggesztés
napja: 2025. 05. 20.
A hirdetmény bevitelének és
visszaküldésének napja:
2025. 06. 04.

Ügyszám: 11026/Ü/1747/2017/23.

aláírás

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőjelölt a Budapest településen, 1992. június 4. napján meghalt

Valent Józsefné, születési neve: Fekete Mária
(született: Nyáregyháza, 1922. március 6., anyja születési neve: Bába Mária)

volt 1067 Budapest, Aradi utca 11. I/1. szám alatti lakos örökhagyó póthagyatéki ügyében – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Pilis	külterület	063/3	szántó	7174 m ²	78/1994	16.837,- Ft
Pilis	külterület	049/38	erdő	1 ha 1610 m ²	82/604	141.857,- Ft
Pilis	külterület	039/13	legelő	2466 m ²	9/475	2.803,- Ft
Pilis	külterület	039/15	legelő	1 ha 1008 m ²	9/475	16.685,- Ft
Pilis	külterület	049/48	szántó	1 ha 4655 m ²	148/4288	31.945,- Ft

A közjegyzőjelölt **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. május 19. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított 15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.